mediadores Bizkaia

MEMORIA 2024

COLEGIO DE MEDIADORES DE SEGUROS DE BIZKAIA

MARÍA DÍAZ DE HARO 10BIS ENTREPLANTA DPTO.26 48013 BILBAO

ÍNDICE INFORME ANUAL 2024

1 - SECRETARÍA

1.1 Órganos de Gobierno 1
1.2 Circulares 2
1.3 Censo Colegial 2

2- TESORERÍA 5

3- COMISIONES DE TRABAJO 6

3.1. Comisión de Formación e investigación 6
3.2. Comisión de Agentes/Agencias 7
3.3. Comisión de Corredores/Correduría 8
3.4. Comisión de Imagen, Publicidad y Comunicación 8
3.5. Comisión de Tecnología y Desarrollo Empresarial 10
3.6. Comisión de Relaciones Corporativas 10
3.7. Comisión de Captación y Mantenimiento 11

4- SERVICIOS COLEGIALES 12

4.1. Asesoría Jurídica, fiscal y laboral 12
4.2. Declaración Estadístico Contable DEC 13
4.3. Servicio de Prevención de Blanqueo de Capitales PREBLAC 13
4.4. Canal de denuncias 14
4.5. Tramitación de Expedientes y Modificaciones ante la Admon 14
4.6. Reclamaciones administrativas de clientes 14
4.7. Departamento de atención al cliente DAC 15
4.8. Servicio Pericial Art. 38 “SART 38” 15
4.9. Servicio Soporte Técnico y Comercial de Vida y Pensiones “STCVP”. 15
4.10. Servicio de Protección de Datos “LOPD” 15
4.11. Patronal del Sector Asegurador “AEMES” 15

5- VIDAFORUM EUSKADI 17

6- CONGRESO DE AGENTES 18

7- FESTIVIDAD 19

8- ANEXOS

I. Listado de Acuerdos con Entidades Aseguradoras y Empresas 20
II. Certificado de Referencial de Calidad 22
III. Cuentas Anuales e Informe de Auditoría 23
IV. Información registral 26

mediadores Bizkaia

El Colegio de Mediadores de Seguros de Bizkaia, tiene como objeto, mantener un lugar de encuentro que ofrezca, protección y seguridad para los Mediadores, tanto para los que ya llevan un tiempo confiando en nosotros como para los nuevos Mediadores que se inician en esta profesión que, como otras muchas, tienen sus complicaciones y dificultades a lo largo de su desarrollo.

Junta de Gobierno

Juan Carlos Echevarría Sada PRESIDENTE	Alfonso Sanchez Pérez VICEPRESIDENTE	Miguel Lavín Diego TESORERO	Kepa Urkiza Arroita SECRETARIO
Vocales			
Aitziber Sada Bengoa	Mauricio Lopez Vicente	Juan Inguanzo Riega	Ana I. Galarza Escobal
Alexander Sanchez Pérez	Alberto Cordero Lamas		

CIRCULARES

Se han enviado, un total de 102 circulares a colegiados con información sobre diversidad de temas como jornadas tanto formativas como de producto, normativa, avisos sobre entrega de documentación a organismos públicos, etc.

CENSO

En Bizkaia

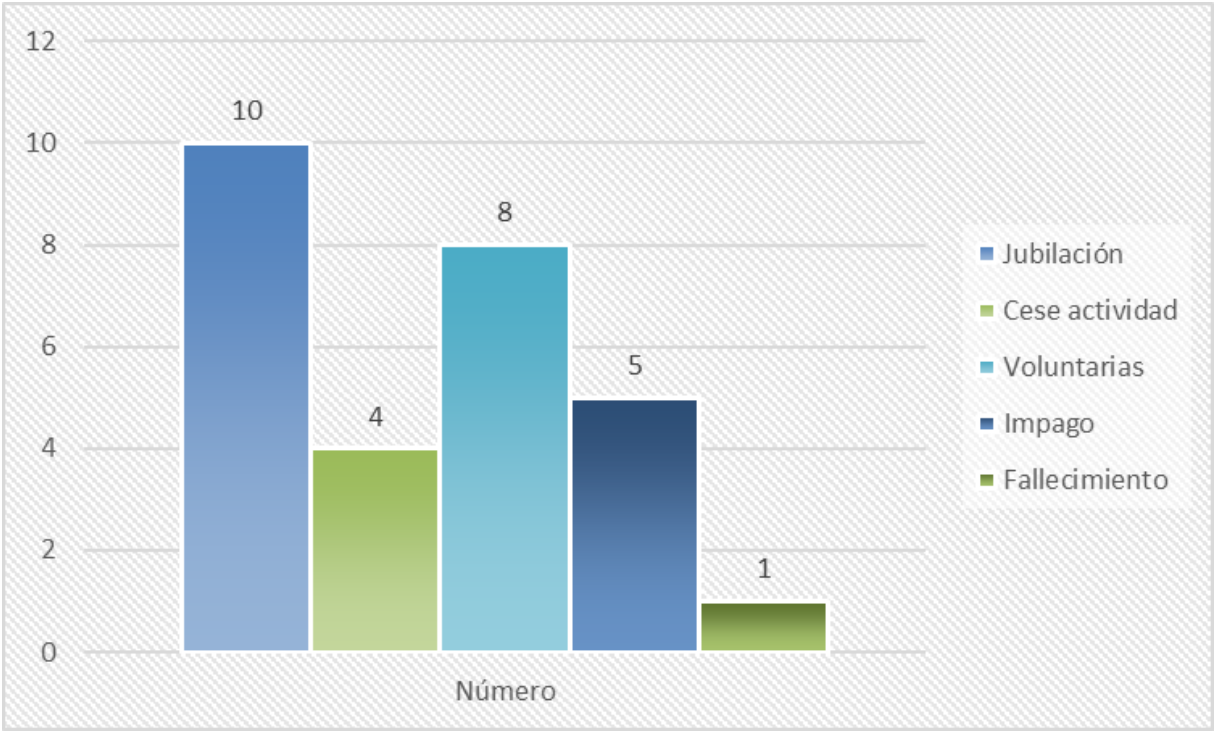
BIZKAIA	CENSO 2023	CENSO 2024
CENSO A 01/01	267	266
CENSO A 31/12	266	249

A nivel Nacional

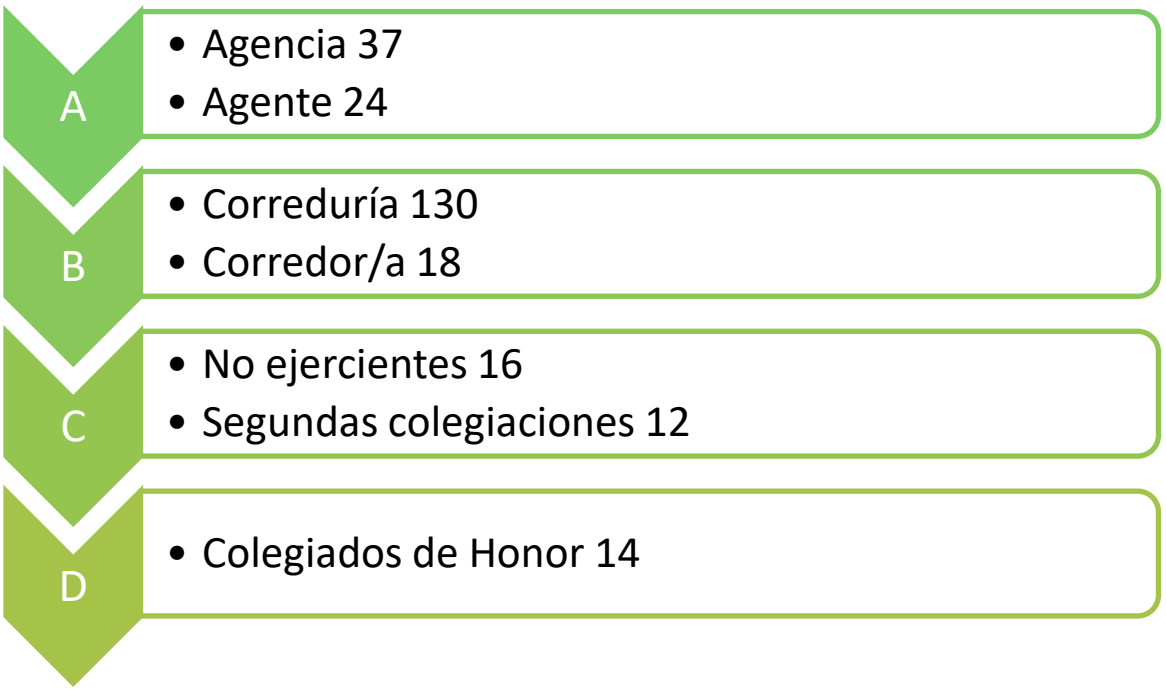
Barcelona	818
Madrid	517
Valencia	494
Alicante	377

Bajas y sus causas

Causa	Número
Jubilación	10
Cese actividad	4
Voluntarias	8
Impago	5
Fallecimiento	1
Total	28



Tipos de colegiados



Estas son las principales categorías de colegiados.

Ha habido un claro descenso en el número de colegiados debido a jubilaciones y ceses de negocio. Nuestro objetivo principal es colegiar a Agentes exclusivos, sigue siendo el público en el que debemos enfocarnos, puesto que los corredores

Nuestras publicaciones en Redes Sociales, consisten principalmente en difundir nuestros servicios con el fin de darlos a conocer ofreciendo un buen soporte para los profesionales del sector.

Por otra parte, al dotar al Colegio de unos Servicios innovadores, interesantes, de calidad, complementaria y con una clara funcionalidad de cara a la actividad aseguradora, hace que se nos vea como una Institución de Referencia y esto hace que estemos presentes en el mercado para Asociarse y/o Colegiarse.

TESORERÍA

Queremos recordar que, las Cuentas Anuales son revisadas por una Asesoría Externa, ERCILLA y por los Auditores de KRESTON IBERAUDIT, contratados para tal efecto y cuyo resultado se incluirá en esta Memoria como Anexo junto con las Cuentas Anuales. Tanto la Auditoría como los datos de ERCILLA, han vuelto a reflejar la sólida situación de la Institución y la gestión realizada de forma continuada, por parte de la Junta de Gobierno y la Plantilla actuales.

Habiendo previsto la posibilidad de descenso en el censo de colegiados por las fusiones y cesiones en la actividad, la partida de las cuotas colegiales ha resultado muy ajustadas a la realidad.

En cuanto a formación, hemos tenido superávit destacado puesto que, hemos tenido más altas en matrículas de Nivel 1 y Nivel 2 de lo esperado. Lo que nos hace ver, un futuro con esperanza ya que son formaciones para futuros Corredores y Agentes y que esperamos que se den de alta en el Colegio de Mediadores.

En el 2024, ha tenido lugar el evento de Congreso de Agentes y Vidaforum, que se han celebrado con austeridad, con el fin de adecuarnos a la situación actual con visos a ser productivos con el menor número de recursos posibles.

En relación a los ingresos, a través de acuerdos con Entidades Colaboradoras , estos también han sido mayores de lo previsto, debido a nuevas incorporaciones como DKV, MAPFRE, entre otras.

COMISIONES DE TRABAJO

COMISIÓN DE FORMACIÓN E INVESTIGACIÓN

- ☐ Presidenta - Aitziber Sada Bengoa
- ☐ Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

La siguiente relación de jornadas son las realizadas en el 2023, de las cuales alguna ha sido realizada de forma telemática:

Fecha	Jornada	Ponente	Asistentes
18/01/2024	Presentación libro Mala Praxis Bancaria	Miguel Orellana	18-20
08/02/2024	Convenio de la mediación	AEMES	23
19/03/2024	Enalta	Servicio funeraria	anulada
04/07/2024	Fiatc	IA	10
29/04/2024	Responsabilidad Civil Construcción	Asefa	10
08/05/2024	Modelo de mecanismo de distribución de seguros	Inade	43
12/03/2024	Programa Accedemos	Mapfre	7
20/03/2024	Crea tu plan estratégico en tres pasos	Dextra	3
24/04/2024	Valoración de Riesgos	Javier Basurto	16
23/04/2024	Soluciones aseguradoras para retención de talento	Mapfre	8
06/06/2024	Congreso de Agentes	CMSB	40
27/06/2024	Grado superior en administración y Finanzas	Caser	9
03/07/2024	Lloyd´s con Agencias de Suscripción	Lloyds	3
18/09/2024	Portal digital de Mediadores	Mapfre	15
07/11/2024	Tranquilidad autónomos on line	Caser	Desconocido
21/11/2024	Valoración de Riesgos PYME	Javier Basurto	22
26/11/2024	Producto Ciber	Xeoris	8
27/11/2024	Coaching ejecutivo	Paula Hernández	5

En cuanto a la formación continua y obligatoria según la normativa legal del RDL 3/2020, desde el CECAS, se han puesto a disposición de los Colegiados un alto número de cursos totalmente gratuitos. Han sido 225 altas en 23 webinars.

Por otro lado, en cuanto al Curso Superior de Seguros, han sido 6 matrículas del Nivel 1, 1 matrícula del Nivel 2 y 7 altas de Curso Experto.

COMISIÓN DE AGENTES/AGENCIAS

- ☐ Presidenta - Ana I. Galarza Escobal
- ☐ Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Los principales puntos en lo que se ha trabajado este año 2024 son los siguientes:

Número de reuniones: 5

Póliza de Responsabilidad Civil de Agentes: 15 ampliaciones

Organización del Congreso de Agentes 2024: 40 asistentes

Esta comisión se reúne de forma trimestral y está formada por un representante de las siguientes compañías: FIATC, LIBERTY, AXA, PELAYO.

COMISIÓN DE CORREDORES

- [ ] Presidente - Juan Carlos Echevarría
- [ ] Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Actualmente esta comisión no tiene actividad, puesto que la asistencia de corredores era prácticamente inexistente.

COMISIÓN DE IMAGEN, PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN

- [ ] Presidente - Miguel Lavín Diego
- [ ] Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Esta comisión, aunque no se reúne tanto como antes, seguimos trabajando en la imagen del Colegio y entre nuestros objetivos se encuentra, ofrecer una imagen actual del CMSB, para ello:

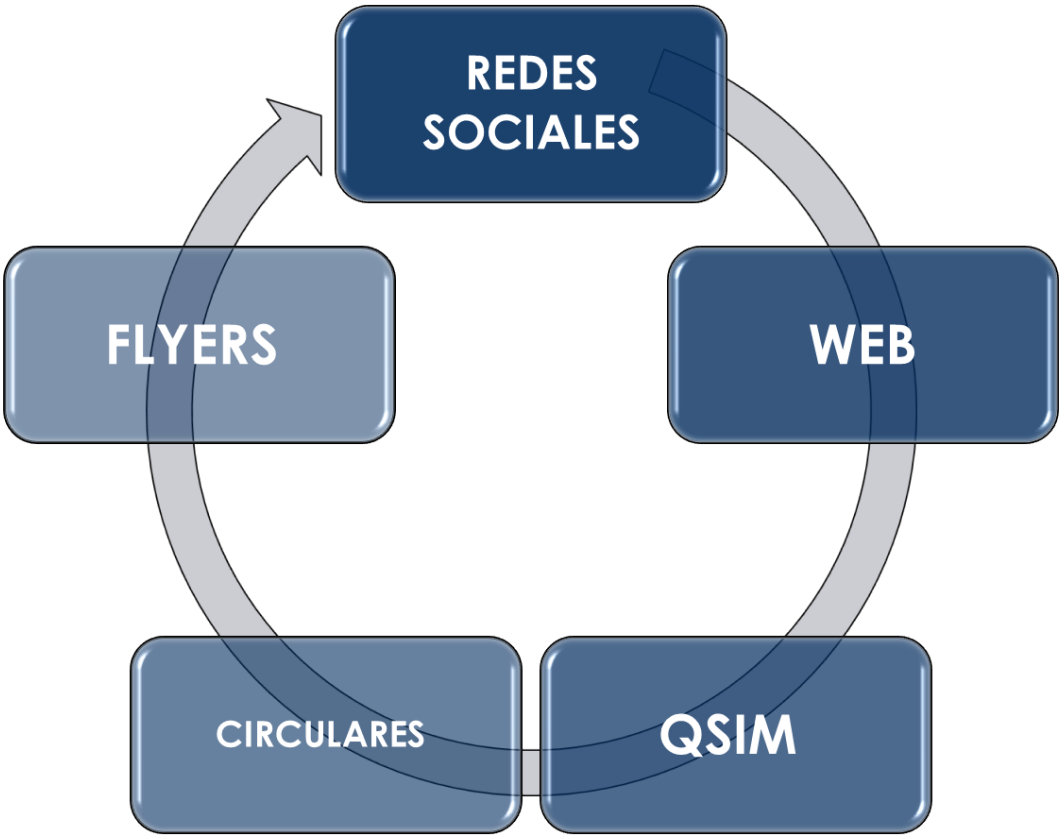
Revisamos y actualizamos la WEB periódicamente. Uno de los conceptos a los que se ha dado prioridad es el área privada que ofrece un valor añadido al colegiado puesto que accede a documentación de alto contenido de interés para el mediador.

En relación a las Redes Sociales, seguimos ofreciendo contenido de interés para el público de la mediación de seguros, tanto si son colegiados como si no. Informamos, semanalmente sobre novedades y normativa y servicios que disponemos y que, es muy probable que no se conozca. Con ello, no sólo queremos comunicar a nuestros mediadores colegiados sobre lo que ya tienen incluido en su cuota, si no que, además, queremos publicitar a todos aquellos mediadores que, aún no lo son, el abanico de servicios que estaría a su disposición, explicándolo de forma fácil y sencilla.

En este punto, también queremos destacar, el envío de circulares, puesto que es una forma de dirigirnos al colegiado directamente, ofreciendo información de todo tipo, como jornadas, novedades legislativas, o recordatorios de envío de la DEC, Preblac, nuevos servicios del Colegio, etc.

Dietarios: Atendiendo por un lado los acuerdos con Compañías en los que se incluye la entrega de dietarios, según el importe, y por otro lado, las peticiones de Colegiados, en el 2024, se han encargado 220 ejemplares, habiéndose repartido todos, lo que implica que se ha ajustado el número de pedidos, sin incurrir en pérdidas en esta partida.

QSIM: En relación a la contratación de estos Certificados de Calidad, se han realizado 8 renovaciones del mismo, aunque no ha habido nuevas incorporaciones.



COMISIÓN DE TECNOLOGÍA Y DESARROLLO EMPRESARIAL

- ☐ Presidente - Alberto Cordero Lamas
- ☐ Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Esta comisión se encuentra actualmente sin actividad puesto que no hay ningun proyecto a la vista. Fue creada para dar soluciones empresariales a los Colegiados, y en su origen se creó la asociación APROCOR, que, a día de hoy, sigue en activo creciendo año a año, pues cada vez hay más incorporaciones de corredores.

COMISIÓN DE RELACIONES CORPORATIVAS

- ☐ Presidente - Juan Carlos Echevarría Sada
- ☐ Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Seguimos cerrando acuerdos con las Entidades Aseguradoras, así como Empresas de toda índole con interés en nuestro sector. Por este motivo, los acuerdos que no se renuevan tácitamente, son renovados en reuniones entre el Presidente del CMSB y el represente de la compañía o empresa. Tras los acuerdos, los mismos son difundidos a través de una nota de prensa y la correspondiente fotografía principalmente en Linkedin, donde tenemos ya más de 500 seguidores, siendo el grueso perteneciente al sector seguros. Nuestro objetivo es seguir contando con la presencia tanto de entidades como empresas el máximo tiempo posible, fomentando la relación entre ambos para apoyarnos mutuamente en la actividad de mediación.

Disponemos de varios modelos de acuerdos para que cada colaborador tenga opciones a la hora de estrechar lazos con la institución y se pueda adecuar al tipo de colaboración que desea.

En el 2024, hemos firmado o renovado con 24 compañías aseguradoras, cuyo importe de colaboración ascendió a 30.770,16€ y 7 empresas, cuyo importe también es digno de mención con un total de 4.183,30€.

Es importante recordar que, a mayor consumo por parte de los colegiados, mayor será el beneficio que obtengamos puesto que está basado en un porcentaje de las compras realizadas a estas empresas ajenas al sector.

Éstas son sólo algunas de las colaboradoras.

COMISIÓN DE CAPTACIÓN Y MANTENIMIENTO

- ☐ Presidente - Juan Carlos Echevarría Sada
- ☐ Administración Técnica - Ainara Fraile González y Aizpea Latxaga García

Esta comisión, aunque no realiza reuniones periódicas, es uno de los objetivos de los principales de la continuidad de la Institución. Conseguir nuevos colegiados y mantener los que ya tenemos.

Para ello, contamos una vez más con las Redes Sociales, especialmente Linkedin por ser una red profesional, en la que se ha crecido en 90 seguidores a lo largo de 2024 y por otro lado Instagram, red en la que hemos aumentado en 57 seguidores.

Por otro lado, damos continuidad a la promoción originada hace unos años para nuevos colegiados con carteras inferiores a 300.000 euros.

Otro pilar de la captación de colegiados es la formación, en el que nos basamos por la obligación legal de las horas establecidas que los mediadores deben cumplir anualmente. Ofreciendo esta formación a coste cero.

RRSS	PROMOCIÓN NUEVOS COLEGIADOS	FORMACIÓN
• Publicaciones LinkedIn +90 seguidores Instagram +57 seguidores	• <300.000 € • 1er AÑO 66% dto. • 2º AÑO 50% dto.	• La obligación de normativa hace que el mediador valore la formación ofrecida

SERVICIOS COLEGIALES

Asesoría jurídica, fiscal y laboral

Las consultas jurídicas siguen siendo las más numerosas, y se refieren sobre todo a cuestiones sobre siniestros, reclamaciones administrativas, revisión de contratos con Compañías, etc.

En 2024 han sido 70 consultas que, han pasado previamente por secretaría, otras muchas son realizadas al asesor directamente, lo que no nos permite hacer un seguimiento.

En cuanto al resto de consultas, dos han sido dirigidas al departamento fiscal y otras dos al laboral.

Declaración Estadístico Contable - DEC

La remisión telemática de la DEC para los corredores, es un servicio muy útil puesto que su envío anual es obligatorio. Puede darse el caso de que el Mediador no pueda realizarlo por no estar en disposición de la Tarjeta virtual bien porque no la haya solicitado, haya caducado o no funcione correctamente.

A diferencia del envío al Gobierno Vasco, el envío a la DGS es más complicado, no obstante, los envíos al organismo público vasco, son más numerosos.

Debemos remarcar que el número de envíos, cada vez es menor puesto que los corredores y correduría necesitan esta tarjeta para cumplir con otras normativas, y la van adquiriendo progresivamente. Por eso, este año 2024, se han realizado 17 envíos al Gobierno Vasco y 26, a la Dirección General de Seguros.

DGS

17 envíos

GOBIERNO VASCO

26 envíos

Prevención de blanqueo de capitales

Este servicio es contratado, sobre todo por aquellos mediadores corredores o correduría, que trabajan el ramo Vida, y/o por ser preferible para dar un servicio de transparencia ante clientes y compañías. Actualmente hay 56 corredores adheridos a este servicio, y que, anualmente cumplen con la normativa, realizando la correspondiente auditoría y actualización del manual de prevención de blanqueo de capitales.

Reclamaciones administrativas de clientes

Este servicio se realiza entre el departamento de asesoría jurídica y de administración, siendo de gran importancia para el mediador, puesto que se realiza un exhaustivo estudio del caso presentado, con las condiciones tanto generales como particulares del siniestro y los preceptos legales, con el fin de documentar jurídicamente el planteamiento en contra de la decisión de la Compañía, siempre y cuando la misma sea cuestionable. En 2024, se han realizado 4 reclamaciones, a la espera de la resolución de la DGSyFP.

Canal de denuncias

Este servicio gratuito para todos los colegiados y establecido por ley como obligatorio, es de las últimas incorporaciones al catálogo de servicios. Es un canal independiente, específico y autónomo para que cualquier empleado, directivo o colaborador externo de cualquiera de los DISTRIBUIDORES DE SEGUROS miembros de los Colegios, que tenga indicios razonables de que se está cometiendo un delito, posible incumplimiento o mala práctica en el seno de su empresa pueda denunciar o simplemente informar sobre los comportamientos, de acción u omisión, o hechos, que puedan ser susceptibles de ser calificados como incumplimientos, delitos o contrarios al Código Ético de la Empresa. En el 2024 se han adherido 42 mediadores, y por el momento no se ha realizado ninguna denuncia.

Tramitación de Expedientes antes las administraciones públicas

Se han tramitado 11 expedientes, los cuales han sido 5 dirigidos a la DGSyFP, y 6 ante el Gobierno Vasco. Pueden ser modificaciones de clave autonómica a nacional, o claves nuevas de personas físicas. Estos procesos se ven dificultados por los cambios organizacionales dentro del departamento del organismo público y los nuevos requisitos a cumplir correspondientes a estos trámites.

Departamento de Atención al Cliente

El año 2024, pasa a ser un servicio prestado por cada Colegio. Hasta el momento, se prestaba por el Consejo Vasco de Mediadores de Seguros y en caso, del CMSB, seguiremos contando como Defensora del Cliente con Maria Victoria Suárez.

No se han recibido reclamaciones. En cuanto a las adhesiones, en Bizkaia, han sido 114 entre corredores y corredurías. No debemos olvidar que es un cumplimiento obligatorio por esta categoría de mediadores.

Servicio Pericial Art.38 de la LCS

No se ha solicitado este servicio de segunda peritación por parte de ningun mediador en el 2024.

Servicio Técnico y comercial de Vida y Pensiones

El servicio de consultoría de Vida y pensiones actúa de soporte para aquellos mediadores que no disponen de un conocimiento completo de este ramo y cuentan con el apoyo de Noizbait en reuniones comerciales. Existen 22 mediadores adheridos.

Protección de Datos

En 2024, seguimos contando con la empresa Basquekide y teniendo en cuenta que los cambios entre consultoras especializadas suelen ser complejos debido al día a día y la preferencia a mantenerse en lo ya conocido, destacamos 23 mediadores que tienen cubierta la protección de datos con dicha empresa.

AEMES

Son 23 colegiados los que están asociados a la patronal de los mediadores de seguros, quienes recientemente han realizado modificaciones en el convenio colectivo de la mediación y que ya se puede ser consultado.

EVENTOS

El objetivo de los eventos organizado por el CMSB, es siempre para y por el mediador, no sólo para estar al corriente de obligaciones, derechos, normativa y novedades, si no, también como punto de encuentro con compañeros del sector, así como con Representantes de Entidades Aseguradoras.
Dejamos además, espacios para el networking ya que nos parece realmente interesante para el sector.
A pesar de que la asistencia no es tan numerosa como nos gustaría, agradecemos a todos nuestros compañeros que acuden a estas celebraciones y felicitan a la institución por el esfuerzo desempeñado.
Estos eventos son los siguientes;

VIDAFORUM

La celebración del mismo tiene lugar cada dos años, y en 2024 se realizó en Bilbao, en el Colegio de Abogados y una asistencia de 57 personas.

V Foro de Vida y Pensiones

VIDAFORUM EUSKADI 2024

En 2024, se celebró el III Congreso de Agentes , teniendo lugar en Bilbao y cuyos ponentes y contenido se exponen a continuación.

III CONGRESO DE AGENTES

Ponentes:

Adolfo Campos

Maciste Argente

Laura Sevenster

Contenido:

Obligaciones de los Agentes Exclusivos

Incompatibilidades de los Colaboradores Externos

Compra venta de cartera de los agentes

RC en los agentes exclusivos

Guía de Cómo Ser Agente

Cómo alcanzar el éxito

FESTIVIDAD, DÍA DEL SEGURO

En abril del 2024, se celebró el Día del Seguro con 64 asistentes siendo el 40% mediadores de seguros. El programa del evento consistió en:

- *Visita guiada a la Maquinaria del Funicular y a la trinchera de Artxanda
- *Visita a la Txakolinería Galanta
- Charla magistral a cargo de Alejandra Nuño
- Coctel y almuerzo en el restaurante Aretxondo (Galdakao)
- Servicio de autobús de vuelta a Bilbao

ANEXO I

LISTADO DE ACUERDOS CON ENTIDADES ASEGURADORAS

ENTIDAD	IMPORTE	FECHA DE PAGO
ALLIANZ	1.652,89 €	07/06/2024
ARAG	1.000,00 €	13/11/2024
ASEFA	1.500,00 €	28/06/2024
ASISA	600,00 €	03/10/2024
AXA	2.000,00 €	22/05/2024
BERKLEY	800,00 €	11/04/2024
CASER	2.100,00 €	09/05/2024
ONLIGAL	600,00 €	27/09/2024
DKV	1.200,00 €	28/08/22024
FIATC	1.487,60 €	11/12/2024
GENERALI	1.500,00 €	11/07/2024
LAGUNARO	1.500,00 €	18/06/2024
MAPFRE	1.000,00 €	19/06/2024
MARKEL	1.000,00 €	17/06/2024
MUTUAVENIR	2.200,00 €	02/10/2024
PELAYO	1.240,00 €	30/11/2024
OCCIDENT	2.300,00 €	14/02/2025
LA PREVISION MALLORQUINA	600,00 €	17/04/2024
REALE	1.239,67 €	30/07/2024
IRIS GLOBAL	1.600,00 €	01/08/2024
STA. LUCÍA	1.300,00 €	05/02/2025
SURNE	1.750,00 €	16/07/2024
ZURICH	600,00 €	18/04/2024

LISTADO DE ACUERDOS CON EMPRESAS COLABORADORAS

EMPRESA	IMPORTE	FECHA PAGO
CODEOSCOPIC	2.500,00 €	14/05/2024
GOYA	101,04 €	23/02/2024
SABADELL	8,28 €	11/04/2024
QSIM	600,00 €	30/05/2024
IBERAUDIT	500,00 €	20/09/2024
VALORA PREVENCIÓN	167,73 €	29/04/2024
BASQUEKIDE	306,25 €	28/12/2024

ANEXO II

CERTIFICADO DE REFERENCIAL DE CALIDAD

CALIDAD
Certificada

QSIM
QUALITY SERVICE IN INSURANCE MEDIATION

CORREDURÍA DE SEGUROS, S.L.

C/ Gran Vía, 1 Bajo Ciudad-Localidad (01111)

Colegiado 99.999 **Autorización** J-9999

Ha sido acreditado en el cumplimiento de los requisitos de calidad en la distribución de seguros según la norma

QM-10-01
MEDIACIÓN DE SEGUROS

en el desarrollo de la actividad profesional como:

CORREDURÍA DE SEGUROS

Validez del certificado

Desde:	Hasta:
21/03/2018	21/03/2021

Elena Jiménez Andrade
Presidente del Consejo General de los C.M.S.

Gorka Aguirre Astola
Dirección Técnica de QSIM Sistemas, S.L.

CERTIFICADO
0918999

CONSEJO GENERAL DE LOS COLEGIOS DE MEDIADORES DE SEGUROS

El presente certificado, así como su Norma de referencia está avalado por el Consejo General de los Colegios de Mediadores de Seguros

ANEXO III

CUENTAS ANUALES

COLEGIO DE MEDIADORES DE SEGUROS DE BIZKAIA			
CUENTA DE RESULTADOS-GASTOS CIERRE 2024			
	Acumulado	Presupuesto	Desviación
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**183.906,03 €**	**169.783,72 €**	**14.122,31 €**
Cuotas colegiales	109.021,07 €	106.000,00 €	3.021,07 €
Actividades colegiales (Preblac, DAC, AAJJ, tramites DGS o GV, etc.)	25.092,59 €	24.590,00 €	502,59 €
Cursos	13.248,78 €	10.200,00 €	3.048,78 €
Entidades colaboradoras	36.543,59 €	28.993,72 €	7.549,87 €
INGRESOS FINANCIEROS	**2.921,91 €**	**1.300,00 €**	**1.621,91 €**
Intereses por Imposiciones	2.921,91 €	0,00 €	2.921,91 €
Cta. corriente	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ingresos por comisiones generadas por devoluciones	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Otros ingresos financieros	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESOS EXTRAORDINARIOS (Subv. G. Vasco, Rpto saldo CV, etc)	**21.184,99 €**	**21.305,35 €**	**-120,36 €**
INGRESOS FESTIVIDAD o CONGRESO AGENTES o VIDAFORUM	2.299,59 €	2.000,00 €	299,59 €
ADMINISTRACIÓN COLEGIO DE ARABA	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €
INGRESOS PÁDEL	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESOS REPERCUSIÓN GASTOS CONSEJO VASCO	792,32 €	500,00 €	292,32 €
INGRESOS ACUERDOS COLABORACIÓN CONSEJO VASCO	**771,95 €**	**770,00 €**	**1,95 €**
INGRESOS DIETARIOS	**1.214,97 €**	**1.586,00 €**	**-371,03 €**
TOTAL INGRESOS	**218.319,81 €**	**203.245,07 €**	**15.074,74 €**
AUDITORIAS	**4.531,55 €**	**4.435,61 €**	**-95,94 €**
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	**479,40 €**	**187,10 €**	**-292,30 €**
SERVICIOS DE PROFESIONALES EXTERNOS	**38.059,92 €**	**36.446,31 €**	**-1.613,61 €**
Preblac/DAC	17.084,73 €	16.180,00 €	-904,73 €
Asesoría Jurídica	15.989,97 €	15.890,04 €	-99,93 €
Gestoría y otros Profesionales Independientes	4.985,22 €	4.376,27 €	-608,95 €
PRIMAS DE SEGURO	**3.488,31 €**	**3.414,77 €**	**-73,54 €**
PUBLICIDAD, PROPAGANDA, RRPP, WEB	**17.726,92 €**	**17.160,07 €**	**-566,85 €**
Relaciones publicas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Publicidad colegial	4.962,77 €	6.160,07 €	1.197,30 €
Asamblea anual y festividad y Congreso de Agentes	12.764,15 €	11.000,00 €	-1.764,15 €
FORMACIÓN PROFESIONAL	**1.071,93 €**	**1.518,09 €**	**446,16 €**
Biblioteca y suscripciones	1.071,93 €	1.298,09 €	226,16 €
Formación Profesional	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Formación Empleadas	0,00 €	220,00 €	220,00 €
GASTOS ORDINARIOS	**27.513,38 €**	**23.930,79 €**	**-3.582,59 €**
Suministros (Electricidad, tasas basura y agua)	1.228,55 €	1.723,41 €	494,86 €
Cuotas Comunidad	3.555,27 €	3.365,79 €	-189,48 €
Viajes y desplazamientos	4.991,44 €	3.121,56 €	-1.869,88 €
Mensajería y Correos	375,28 €	303,95 €	-71,33 €
Teléfono, fax, ADSL	2.333,41 €	2.011,47 €	-321,94 €
Ajuste positivo IVA	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Material informático	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Material de oficina	108,83 €	401,45 €	292,62 €
Servicios Informáticos (Canal denuncias, Namek, etc.)	9.056,75 €	7.200,00 €	-1.856,75 €
Mantenimiento de equipos informáticos (Sefitc)	1.092,83 €	462,23 €	-630,60 €
Otros suministros (Aqualan)	264,82 €	400,88 €	136,06 €
Prevención riesgos	336,14 €	336,08 €	-0,06 €
Alquiler de salas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Fotocopiadora (lectura copias)	232,69 €	116,21 €	-116,48 €
Gastos Pregon	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gastos de limpieza local	2.584,57 €	2.398,44 €	-186,13 €
Comida de Navidad	879,39 €	1.500,00 €	620,61 €
Renting Multifunción	435,04 €	589,32 €	154,28 €
Mobiliario Oficina	38,37 €	0,00 €	-38,37 €
IMPUESTOS Y TASAS	**665,46 €**	**982,24 €**	**316,78 €**
GASTOS DE PERSONAL	**75.001,42 €**	**75.001,42 €**	**0,00 €**
GASTOS DE GESTIÓN	**33.068,61 €**	**29.688,00 €**	**-3.380,61 €**
Canon y cargos Consejo General (Canon, tasas cursos, etc.)	32.080,61 €	28.700,00 €	-3.380,61 €
Aportación al Consejo Vasco	988,00 €	988,00 €	0,00 €
AMORTIZACIONES	2.413,27 €	**1.876,14 €**	-537,13 €
OTROS GASTOS	**8.046,51 €**	**4.812,33 €**	-3.234,18 €
Gastos Regularización C. Álava	5.664,94 €	4.000,00 €	-1.664,94 €
Comisiones Bancarias	127,83 €	112,33 €	-15,50 €
Subvención Vidaforum	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Cancelacion clientes	2.253,74 €	700,00 €	-1.553,74 €
VIDAFORUM 2024	**3.287,25 €**	**6.000,00 €**	**2.712,75 €**
Referencial de calidad	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
TORNEO PADEL	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**
			0,00 €
TOTAL GASTOS	**215.353,93 €**	**205.452,87 €**	**-9.901,06 €**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	**2.965,88 €**		
Impuesto sobre beneficios	**-246,60 €**		
RESULTADO	**2.719,28 €**	**-2.207,80 €**	**4.927,08 €**

VºBº EL PRESIDENTE

MIGUEL LAVIN

VºBº LA TESORERA

INÉS SAINZ

COLEGIO DE MEDIADORES DE SEGUROS DE BIZKAIA

BALANCE SITUACION ABREVIADO

A Diciembre del Ejercicio 2024

ACTIVO	
Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**122.770,47**
I. Inmovilizado Intangible	**0,00**
Aplicaciones informáticas	4.309,88
Amortiz. Acumulada Inmov. Intangible	-4.309,88
II. Inmovilizado Material	**14.773,65**
Construcciones	52.488,31
Otras Instalaciones	53.192,75
Mobiliario	56.833,77
Renovación o mejora de la oficina	10.544,26
Equipos audiovisuales y otros	1.324,00
Equipos para proceso de información	8.525,88
Amort. Acum. Inmovilizado material	-168.135,32
V. Inversiones Financieras a largo plazo	**106.123,50**
Otros Activos Financieros	106.123,50
VI. Activos por impuesto	**1.873,32**
Cdto. por pérdid. a comp. del ejerc.	1.873,32
B) ACTIVO CORRIENTE	**205.833,33**
III. Deudores Comerciales y otras cuentas a cobrar	**4.231,36**
1. Clientes por ventas y Prestaciones de servicios	**4.230,89**
2. Clientes por ventas y prestaciones de servicios a c/p	0,00
3. Otros Deudores	**0,47**
Deudores	0,47
Anticipos de remuneraciones	0,00
Organismos de la Seg. Soc. deudor	0,00
IV. Inversiones empr. grupo y asociadas a corto plazo	**0**
Cuenta corriente ot. pers y ent. vinc	0
V. Inversiones Financieras a corto plazo	**98.812,64**
Inversiones financ. c/p instr. patri	98.612,64
Cuenta corriente con socios y adm	200,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**102.789,33**
Bancos e inst. de cdto. c/c vista	102.789,33
Total ACTIVO	**328.603,80**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
Nombre de la Cuenta	Ejercicio 2024
A) PATRIMONIO NETO	**314.163,14**
A-1) Fondos propios	**314.163,14**
I. Fondo Social	**408.318,31**
Fondo Social	408.318,31
III. Reservas	
2. Otras Reservas	**32.281,25**
Reservas Voluntarias	32.281,25
V. Excedente de ejercicios anteriores	**-129.155,70**
Resultados negativos ejer.anter.	-35.932,60
	-78.382,31
	-14.840,79
VII. Resultado del ejercicio	**2.719,28**
Resultados del ejercicio	2.719,28
C) PASIVO CORRIENTE	**14.440,66**
III. Deudas a corto plazo	**776,28**
3. Otras deudas a corto plazo	**776,28**
Partidas pendientes de aplicación	0,01
Depósitos recibidos a corto plazo	776,27
IV. Deudas Ent. del grupo y asociadas a corto plazo	**0,00**
Consejo General	0,00
VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**13.664,38**
2. Otros acreedores	**13.664,38**
Acreedores varios	5.334,76
Hacienda P., acreed. Por conc.fis.	6.506,31
Organismos de la Seg. Soc., acreed.	1.823,31
Hacienda P., IVA repercutido	0,00
Total PASIVO	**328.603,80**

VºBº EL PRESIDENTE

MIGUEL LAVIN

VºBº LA TESORERA

INÉS SAINZ

COLEGIO DE MEDIADORES DE SEGUROS DE BIZKAIA	
TESORERÍA 2025	
	Acumulado
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**177.993,37 €**
Cuotas colegiales	106.160,13 €
Actividades colegiales (Preblac, DAC, AAJJ, tramites DGS o GV, repercusión	22.061,63 €
Cursos	11.550,00 €
Entidades colaboradoras	38.221,61 €
INGRESOS FINANCIEROS	**1.500,00 €**
Intereses por Imposiciones	1.500,00 €
Cta. corriente	0,00 €
Ingresos por comisiones generadas por devoluciones	0,00 €
Otros ingresos financieros	0,00 €
INGRESOS EXTRAORDINARIOS (Subención GVASCO, , PREBLAC CG)	**8.606,07 €**
INGRESOS EVENTOS	2.000,00 €
ADMINISTRACIÓN COLEGIO DE ARABA	6.000,00 €
INGRESOS REPERCUSIÓN GASTOS CONSEJO VASCO	500,00 €
INGRESOS DIETARIOS	**1.100,00 €**
TOTAL INGRESOS	**197.699,44 €**
AUDITORIAS	**4.636,84 €**
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	**192,19 €**
SERVICIOS DE PROFESIONALES EXTERNOS (Preblac, AAJJ, Conta3)	**35.680,26 €**
Preblac/DAC	15.070,00 €
Asesoría Jurídica	15.890,04 €
Gestoría y otros Profesionales Independientes	4.720,22 €
PRIMAS DE SEGURO	**4.589,06 €**
PUBLICIDAD, PROPAGANDA, RRPP, WEB	**10.000,00 €**
Relaciones publicas	0,00 €
Publicidad colegial	3.500,00 €
Asamblea anual y festividad y otros eventos menores	6.500,00 €
FORMACIÓN PROFESIONAL	**1.082,83 €**
Biblioteca y suscripciones	1.082,83 €
Formación Profesional	0,00 €
GASTOS ORDINARIOS	**22.396,46 €**
Suministros (Horeca. Electricidad, tasas basura y agua)	1.290,47 €
Cuotas Comunidad	4.680,62 €
Viajes y desplazamientos	2.073,60 €
Mensajería y Correos	150,00 €
Telefóno, fax, ADSL	2.342,52 €
Ajuste positivo IVA	0,00 €
Material informático	0,00 €
Material de oficina (Goya, Canal Pc, Staples)	108,83 €
Servicios Informáticos (Innova Ibérica,Dominios, Servidor, Namek, Tesis,	6.291,20 €
Mantenimiento de equipos informáticos	507,52 €
Otros suministros (Aquam Servirreiner, Ferretería el Hogar)	190,04 €
Prevención riesgos (Facturas informes médicos empleadas)	336,14 €
Alquiler de salas	0,00 €
Fotocopiadora (lectura copias)	156,10 €
Gastos de limpieza local	2.625,86 €
Comida de Navidad	1.000,00 €
Renting Multifunción	643,56 €
Mobiliario Oficina	0,00 €
IMPUESTOS Y TASAS	**665,46 €**
GASTOS DE PERSONAL	**79.356,89 €**
Sueldos y salarios	60.052,80 €
Seguridad Social	19.304,09 €
GASTOS DE GESTIÓN	**31.602,52 €**
Canon y cargos Consejo General (Canon, Alta cursos, Fondo lectores, regula	30.670,52 €
Aportación al Consejo Vasco	932,00 €
AMORTIZACIONES	**2.420,00 €**
OTROS GASTOS	**7.447,20 €**
Gastos Regularización C. Álava	6.335,73 €
Comisiones Bancarias	140,43 €
Subvención Vidaforum	0,00 €
Cancelacion clientes	971,04 €
EUSKALSEGUR 2025	**496,00 €**
TOTAL GASTOS	**200.565,71 €**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	
Impuesto sobre beneficios	
RESULTADO	**-2.866,27 €**

Inés Sainz
Tesorera

Miguel A. Lavín
Presidente

ANEXO IV

INFORMACIÓN REGISTRAL DE LAS INSTALACIONES COLEGIALES

Registradores DE ESPAÑA

INFORMACIÓN REGISTRAL

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE BILBAO NUMERO DOS

Madariaga Etorbidea, nº 24, 4ª planta CP 48014
Teléfono: 944764143 Fax: 944764215

NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE TÍTULO Y CARGAS

Fecha: 02/04/2025 09:52:03 Antes de la apertura del diario.
FINCA DE BILBAO Nº: 44185
C.R.U.: 48022000036636

DATOS REGISTRALES

Tomo: 1291 Libro: 1271 Folio: 219 Inscripción: 1

DESCRIPCION

CINCO TRIPLICADO.- LOCAL NUMERO VEINTITRES, señalado en la puerta de acceso con el numero veintiseis de la entreplanta de la casa número DOCE de la calle MARIA DIAZ DE HARO, de esta villa de Bilbao. Mide ciento treinta y cuatro metros y sesenta y dos decimetros cuadrados y linda: al Norte, con pasillo de acceso y local numero veintidos o resto de donde se segrega; al Sur, con la casa número catorce de la calle Maria Diaz de Haro; Este, con la calle Maria Diaz de Haro y pasillo de acceso y al Oeste, con local número catorce. Se le asigna a este local un módulode proporcionalidad de dos enteros y treinta y cinco céntimos de otro entero por ciento.

Referencia Catastral: NO CONSTA

ESTADO DE COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO A FECHA DE EXPEDICION de conformidad con el artículo 10 de la Ley Hipotecaria: No coordinado con catastro.

TITULARES ACTUALES

Nombre.....: **COLEGIO MEDIADORES SEGUROS VIZCAYA**
Título.....: compraventa
Naturaleza del Derecho.: Propiedad
Carácter.....: Privativo
Participación.....: **TOTALIDAD DE LA FINCA**
Fecha del Título.....: 13 de noviembre de 1978
Autoridad.....: Don Ignacio Nart Fernandez
Sede Autoridad.....: Bilbao
Inscripción.....: 1ª de fecha 28/03/79

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos Pendientes de Despacho

NO hay documentos pendientes de despacho

La precedente nota informativa se extiende sin perjuicio de las notas de afección fiscal derivadas de asientos registrales practicados en un período de tiempo que comprende, como máximo, los cinco años anteriores a la fecha de expedición de esta nota simple informativa.

El régimen jurídico de los elementos independientes de una propiedad horizontal o complejo inmobiliario se integra igualmente por las normas de comunidad o estatutos inscritos en el Registro de la Propiedad, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5 de la Ley de Propiedad Horizontal y en al artículo 8.4° de la Ley Hipotecaria, normas o estatutos que pueden contener limitaciones de uso y alquiler.

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme a los artículos 222 y siguientes de la Ley Hipotecaria, con valor puramente informativo, que no da fe del contenido de los asientos.

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

---------- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA ----------

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 2 · ALFONSO DE RENTERIA ARCENA · BILBAO

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado